



Pantaleo De Finis

DIREZIONE DEI LAVORI PUBBLICI

4ª Edizione riveduta e aggiornata al "Correttivo"
(D. Leg.vo 31/12/2024, n. 209)

CARATTERISTICHE TECNICHE

- ISBN: 978-88-6219-385-6
- Pagine: 280
- Interno: B/N
- Formato: 17 x 24 cm
- Edizione: 4ª
- Prezzo: € 38,00

ARGOMENTI PRINCIPALI

- Requisiti, affidamento e compensi
- Consegna dei lavori
- Esecuzione del contratto
- Perizie di variante e revisione dei prezzi
- Attività al termine del contratto
- Memorandum riepilogativo
- Modelli di atti e verbali

DOWNLOAD

- 57 formule e modelli di atto editabili in formato .DOC

OPERE COLLEGATE

- Codice dei contratti pubblici con norme complementari e attuative (2ª edizione)
A cura di *Dino de Paolis*
(€ 36,00)
- Prontuario dei lavori pubblici (2ª edizione)
Ida Faiella, Raffaele Faiella
(€ 42,00)

PIANO E DESCRIZIONE DELL'OPERA

Questo volume rappresenta un *vademecum* pratico a supporto dell'attività di direzione dei lavori nell'ambito del processo di realizzazione di opere e lavori pubblici, sulla base del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Leg.vo 31/03/2023 n. 36, con tutte le successive integrazioni e modifiche.

Sono approfonditi nel dettaglio i requisiti professionali, le modalità di affidamento dell'incarico e i compensi, nonché tutti gli aspetti metodologici e operativi che coinvolgono il direttore dei lavori, a partire dalle fasi preliminari all'avvio dei lavori e fino a quelle successive alla conclusione degli stessi. Formano oggetto della trattazione anche le responsabilità del direttore dei lavori nonché dei suoi assistenti e collaboratori ed i suoi rapporti con il responsabile del progetto, con le imprese appaltatrici e con tutte le altre figure che a vario titolo operano in cantiere.

Viene inoltre presentato - sotto forma di "memorandum" - un utile schema riepilogativo delle azioni svolte e dei compiti attribuiti al direttore dei lavori, ordinati in modo cronologico.

Completano gli strumenti a disposizione 57 formule e modelli di atto, verbali, ecc., in formato .DOC, completamente riutilizzabili e personalizzabili dall'utente.

Questa quarta edizione si presenta interamente aggiornata sulla base di tutte le novità introdotte dal D. Leg.vo 31/12/2024, n. 209 (c.d. "Correttivo"), tra cui quelle riguardanti l'istituto del subappalto, la contabilità dei lavori, l'attività del collaudatore, ecc.

DESTINATARI

Professionisti che assumono l'incarico di direzione di lavori e opere pubbliche - Professionisti incaricati del ruolo di RUP.

NOTA BIOGRAFICA AUTORE/I

Pantaleo De Finis: Architetto e consulente di impresa, è Presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Matera. Già manager in imprese di costruzioni nazionali per la realizzazione e il contenzioso di appalti di opere pubbliche, è stato anche responsabile di una Centrale unica di committenza.

NOVITÀ DI QUESTA EDIZIONE

Aggiornamento alle disposizioni del D. Leg.vo 31/12/2024, n. 209 (c.d. "Correttivo"), ampliamento e aggiornamento della modulistica.